

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CESSIONE A PREZZO SIMBOLICO DI IMMOBILI DI PROPRIETA' SITUATI NEL CENTRO STORICO E URBANO

(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e smi)

ALLEGATO "A"

*AL COMUNE DI SEDINI(SS)
Ufficio Tecnico
Via La Rampa, 20
07035 SEDINI(SS)*

Il sottoscritto _____ nato a _____

Provincia di _____ il _____ C.F. _____ e residente in

_____CAP. _____ Provincia di _____ in Via/Piazza
_____n° _____;

Visto l'avviso pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Sedini (SS) concernente l'iniziativa progettuale denominata "Case ad un euro" con la quale il Comune predetto intende perseguire l'obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico - edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa del centro storico e urbano di Sedini (SS);

Considerato che l'iniziativa pubblica predetta è pienamente condivisa dallo scrivente, appare meritevole di sostegno e che, per queste motivazioni, è intenzione del sottoscritto sostenerla attivamente mediante la cessione a prezzo simbolico di un immobile di proprietà da destinare alle finalità previste dalle linee guida approvate con deliberazione della G.C. n°63 del 12/07/2022; Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi , richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

A)Di manifestare, con la presente, la propria volontà di aderire all'iniziativa pubblica denominata "Case ad un euro" approvata dal Comune di Sedini (SS) con deliberazione della G.C. n°63 12/07/2022 ed _____ avente l'obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico - edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa del centro storico e urbano di Sedini (SS);

B)Di essere proprietario, per intero, dell'immobile sito in Sedini (SS), in Via/ Piazza _____, interno al centro storico e/o urbano, individuato al catasto fabbricati come segue:

Fg.____; Particella____; sub.____; Cat.____; Consistenza vani n.____; Rendita €_____per una superficie catastale mq_____suddiviso in un n.____piani.

B.1) Di essere comproprietario, per la quota di seguito indicata, dell'immobile sito in Sedini(SS), in Via/Piazza_____, interno al centro storico e/o urbano, individuato al catasto fabbricati come segue: Fg._____; Particella ____; sub.____; Cat.____; Consistenza vani n.____; Rendita €_____ superficie catastale mq_____suddiviso in un n.____piani: Quota di proprietà del_%

ALTRI COMPROPRIETARI:

1)NOME:_____	COGNOME: _____	nato		
a _____	Prov. di _____	il _____	C.F. _____	e
residente in _____	CAP. _____	Prov.di _____	in Via/Piazza _____	n° _____ - Quota del _____%
2)NOME:_____	COGNOME: _____	nato		
a _____	Prov. di _____	il _____	C.F. _____	e
residente in _____	CAP. _____	Prov.di _____	in Via/Piazza _____	n° _____ - Quota del _____%
3)NOME:_____	COGNOME: _____	nato		
a _____	Prov. di _____	il _____	C.F. _____	e
residente in _____	CAP. _____	Prov.di _____	in Via/Piazza _____	n° _____ - Quota del _____%
4)NOME:_____	COGNOME: _____	nato		
a _____	Prov. di _____	il _____	C.F. _____	e
residente in _____	CAP. _____	Prov.di _____	in Via/Piazza _____	n° _____ - Quota del _____%

C) Di manifestare la volontà di cessione dell'immobile al prezzo simbolico di € 1,00 (un euro) in quanto intende con ciò aderire e sostenere l'iniziativa pubblica del Comune di recupero del centro storico e urbano denominata "Case ad un euro" e di chiedere, nel contempo, in relazione a questo mio atto di liberalità, di essere sollevato dal futuro acquirente delle spese sostenute nel periodo di

messa indisponibilità del bene al Comune(imposte e tasse, locali e statali) nonché delle spese, nessuna esclusa, comunque connesse al regolare passaggio di proprietà del bene(notarili,fiscali,voltura, successione, anche tardiva, eventuali sanatorie edilizie etc);

D) Di confermare la disponibilità alla cessione per un periodo di n. 3 anni che si reputano necessari al Comune per, eventualmente, definire e perfezionare il percorso realizzativo dell'intervento;

E) Di esprimere la volontà, in conformità alle indicazioni delle linee guida e compatibilmente con le domande di acquisto che perverranno, che l'immobile da me ceduto sia assegnato secondo le seguenti priorità:

- Abitazioni per giovani coppie o famiglie disagiate;
- Abitazioni per singoli e/o famiglie;
- Abitazioni per finalità turistiche (Seconde case per vacanza);
- Strutture di tipo turistico-ricettivo (B&B, Albergo diffuso, etc);
- Locali per negozi e/o laboratori artigianali (tessitura, sartoria, produzioni agro-alimentare etc);

F) Si dichiara a conoscenza del fatto che il Comune di Sadini (SS), nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici descritti al punto n.1 e di garante del rispetto delle clausole previste dalle linee guida approvate dal Comune a tutela degli interessi coinvolti e che, in particolare, il Comune medesimo non ha alcun titolo per intromettersi ed intervenire nelle trattative ed in genere nei rapporti di tipo privatistico che si instaureranno tra venditore ed acquirente in quanto esulano dagli scopi istituzionali.

Dichiaro inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. N. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

(luogo, data)

Il/i Dichiarante/i

Si allega copia non autenticata del documento di identità del/i dichiarante/i

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.