



COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

UFFICIO TECNICO

Via La Rampa, 20
07035 Sedini (SS)

Tel. 079.589211/12

mail: areatecnica@comune.sedini.ss.it

pec: protocollo@pec.comune.sedini.ss.it

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

RICHIESTA CERTIFICATO DI INAGIBILITÀ (art. 26 DPR n. 380/2001 - D.M. 05.07.1975)

Il/la sottoscritto/a _____ (nome e cognome/denominazione)

nato/a _____ il _____

codice fiscale _____ partita iva _____

residente/con sede in _____ via/piazza _____ n. _____

CAP _____ tel. _____ mail _____

In qualità di

Proprietario Comproprietario Altro _____ (specificare titolo)

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione dell'istanza di approvazione di un Piano di Lottizzazione
Della seguente realtà immobiliare

Dati catastali:

Foglio _____ Mappali _____ Sub _____

Foglio _____ Mappali _____ Sub _____

Foglio _____ Mappali _____ Sub _____

Foglio _____ Mappali _____ Sub _____

Ubicazione:

Località _____ Via/piazza _____

CHIEDE

IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI INAGIBILITÀ DELL'IMBILE OGGETTO DI RICHIESTA

- per motivi strutturali (specificare l'esistenza di crolli parziali o totali dell'immobile o la presenza di lesioni significative):

lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone

lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone

altro (specificare)

- per motivi igienico-sanitari:

- mancanza dei servizi igienici essenziali;
 - mancanza di un qualsiasi impianto di riscaldamento degli ambienti e dell'acqua per uso domestico;
 - mancanza dell'impianto elettrico;
 - mancanza dell'impianto idrico;
 - altro (specificare)
-
-
-
-

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 485, 496 del Codice Penale, sotto la personale responsabilità

DICHIARA

inoltre che l'inagibilità se consiste in un degrado fisico (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), non è superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia ed ai sensi delle vigenti norme in materia urbanistico-edilizia.

Per quanto dichiarato l'/gli immobile/i risulta/no non essere utilizzato/i e non utilizzabile/i stante il pericolo di crollo delle strutture portanti o di tamponamento, o a causa delle insufficienti condizioni igienico-sanitarie come precedentemente indicato.

In caso di inagibilità il dichiarante si impegna a rendere inaccessibile/i l'/gli immobile/i sbarrando gli ingressi (porte e finestre) e segnalando con apposita cartellonistica ben visibile il divieto di accesso ed il pericolo di crollo dell'/degli immobile/i.

Il dichiarante si impegna, in ogni caso, a non utilizzare in alcun modo e a non far utilizzare a terzi l'/gli immobile/i indicato/i nella presente richiesta, se non dopo aver effettuato gli opportuni interventi edilizi, autorizzati dagli uffici comunali competenti, per rendere agibile/i l'/gli immobile/i.

Il dichiarante si impegna sin d'ora a fornire eventuale documentazione, a sostegno delle condizioni di inagibilità ed effettivo non utilizzo prima dichiarate, agli uffici comunali che ne faranno richiesta nonché a consentire al personale tecnico del Comune di effettuare il sopralluogo dell'immobile al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato.

SI ALLEGA

- copia di documento di identità valido;
- visura catastale aggiornata con relativa planimetria;
- versamento dei diritti di istruttoria;
- perizia tecnica sulle condizioni dell'immobile a firma di tecnico professionista abilitato.

Luogo e data _____

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:
consegna presso l'Ufficio Tecnico negli orari di
apertura al pubblico, tramite mail all'indirizzo
areatecnica@comune.sedini.ss.it, o tramite pec
all'indirizzo: protocollo@pec.comune.sedini.ss.it

Il Richiedente

MODALITA' DI PAGAMENTO:
Versamento di € 15,00 sul c/c intestato a “Comune di
Sedini-Servizio Tesoreria ” IBAN:
IT24M0101587570000000012906, con indicata come
causale: “Diritti di segreteria certificato di inagibilità;

(firma)